

# Bostadsrättsföreningen Smälänningen 3

## Årsstämma

Tid: Tisdagen den 3 juni 2014  
Plats: Ängby kyrka, Ängbysalen

### Mötesprotokoll

#### 1. Stämmans öppnande

Mötet förklarades öppnat 19:00

#### 2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes

#### 3. Val av stämмоordförande

Som ordförande för stämman valdes Eva Lidén

#### 4. Anmälan till stämмоordförandes val av protokollförare

Till protokollförare valdes Anneli Sanz

#### 5. Val av justerare tillika rösträknare

Till protokolljusterare och rösträknare valdes Gisela Ihrfors

#### 6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman är i stadgebehörig ordning utlyst med kallelse uppsatt i samtliga Portar den 20 maj 2014.

#### 7. Upprättande och godkännande av röstlängd.

Stämman godkände denna

#### 8. Föredragning av styrelsens redovisning.

Annika Wahlinder från Restate Ab, ekonomiska förvaltning, redogjorde förvaltningsberättelsen för stämman.

#### 9. Föredragning av revisionsberättelsen

Annika Wahlinder redogjorde i stora drag revisionsberättelsen.

#### 10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Annika Wahlinder redogjorde för resultatet och går igenom noterna punktvis. Förklarade värdeökning av fastigheten vid reparationer och underhåll samt skillnaden mellan progressiv och rak avskrivning. År 2013 har progressiv

avskrivning tillämpats. Annika förklarade fastighetsskatten, långsiktiga och kortsiktiga skulder, avskrivningar och avsättningar. Catharina Törngren redogjorde för lån och omförhandling av lån när löptiden gått ut samt att föreningens tillgångar ska placeras på bankkonton med högre avkastning.

#### 11. Beslut om resultatdisposition

Annika Wahlinder redogjorde för årets resultat på -17 516 kr och frågade stämman om summan kan läggas till posten: yttre fond. Stämman svarade ja.

#### 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter

Stämman svarade ja.

#### 13. Fråga om arvode åt styrelseledamöter för nästkommande verksamhetsår

Styrelsen frågade stämman om 1000 kr per lägenhet eller 157 000 kr per år kan godkännas som arvode? Stämman svarade ja med 15 röster för och 3 röster emot. Arvodet sattes till 157 000 kr för det kommande året.

#### 14. Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Det beslutades att styrelsen består av 6 ledamöter och 2 suppleanter.

#### 15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till styrelsen omvaldes Helén Jaktlund, Ali Jamshir, Lars Olofsson, Anneli Sanz och Catharina Törngren. Birgitta Sundén nyvaldes som styrelseledamot och till suppleanter nyvaldes Pernilla Åhlfeldt och Maria Gustafsson.

#### 16. Val av revisor.

Stämman omvalde Claudio Henriksson till revisor för kommande verksamhetsår.

#### 17. Val av valberedning.

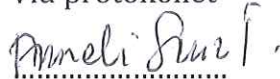
Cynthia Fredes och Anki Lindh nyvaldes till valberedningen för kommande året.

#### 18 Stämmans avslutande

Ordförande förklarade stämman avslutad kl. 21:15

Bromma den 3 juni 2014

Vid protokollet



Anneli Sanz



Gisela Ihrfors

## **Närvarande medlemmar vid Brf Smälänningen 3 årsstämma 3/6-2014**

Johan Regnström

Johansson Birgit

Birgitta Sundén Norman

Lina Kjellström

Helen Sundman

Ronny Bergström

Lina Martina Skatt

Ingalill Christianson

Birgitta Kjellberg

Gisela och Lars-Arnold Ihrfors

Mathias sköld

Anneli Sanz

Hans och Gunnel Nordlund

Carina Persson

Carina Castro Hernandes

Ali Jamshir

Magnus Vadell Ljungmark

Boris Holmqvist

Eivor Erkas

Erik Hellberg

Josef Videmsek

Karin Wretman

Catharina Törngren Östman

Pernilla Åhlfeldt

Anne-Cathrine Lindh

Maria Gustavsson

Helen Jaktlund